



Adr.-Nr. \_\_\_\_\_ Gemeinde \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ Zustellgemeinde \_\_\_\_\_  
 Name \_\_\_\_\_  
 Name \_\_\_\_\_

A	Geschäftsliegenschaft/en	Code	Steuerwert		Code	Ertrag		Code	Unterhalt					
			31.12.2018	Fr. (ohne Rappen)		2018	Fr. (ohne Rappen)		2018	Fr. (ohne Rappen)				
(Erträge soweit nicht in Ziffer 2 enthalten)														
1.	Geschäftsliegenschaft	7201												
	• Eigenmietwert Privatwohnung				2711									
	• Mietwert Geschäftsräume				2731									
	• Mietzinseinnahmen				2741									
1.1	Effektive Unterhaltskosten (Belege beilegen)							2821						
	<b>Zwischentotal</b>	72000			27000			28000						
			zu übertragen in die Steuererklärung Seite 4, Vorspalte Ziffer 31											
B	Privatliegenschaft/en													
1.	Im Kanton Aargau													
1.1	Selbstbewohntes Haus oder Wohnung / Nutzniessung	7202												
	• Eigenmietwert				2712									
	• Mietwert Geschäftsräume				2732									
	• Mietzinseinnahmen				2742									
1.1.1	Pauschalabzug (Wegleitung) <input type="checkbox"/> 10 % <input type="checkbox"/> 20 %							2812						
1.1.2	Effektive Unterhaltskosten (Belege beilegen)							2822						
1.2	Mietzinseinnahmen, Liegenschaft in:	7203			2743									
1.2.1	Pauschalabzug (Wegleitung) <input type="checkbox"/> 10 % <input type="checkbox"/> 20 %							2813						
1.2.2	Effektive Unterhaltskosten (Belege beilegen)							2823						
1.3	Pachtzinseinnahmen / Erlös aus Stromverkauf	7204			2784									
1.4	Baurechtszinsen und Zinszuschüsse	7205			2785									
1.5	Erträge aus Verwertung von Kies, Sand und anderen Bodenschätzen inkl. Einräumung von Ausbeutungsrechten	7206			2796									
1.6	Wohnrecht	7207			2777			2827						
2.	Ausserhalb des Kantons und im Ausland													
(Liegenschaften im Ausland: Steuerwert und Eigenmietwert siehe Wegleitung S. 29)														
2.1	Zweitwohnung/Ferienwohnung in: _____ Kt.													
	Anzahl Wohnungen: _____	7208												
	• Eigenmietwert				2728									
	• Mietzinseinnahmen				2748									
2.1.1	Pauschalabzug (Wegleitung) <input type="checkbox"/> 10 % <input type="checkbox"/> 20 %							2818						
2.1.2	Effektive Unterhaltskosten (Belege beilegen)							2828						
2.2	Mietzinseinnahmen, Liegenschaft in: _____ Kt.	7209			2749									
2.2.1	Pauschalabzug (Wegleitung) <input type="checkbox"/> 10 % <input type="checkbox"/> 20 %							2819						
2.2.2	Effektive Unterhaltskosten (Belege beilegen)							2829						
2.3	Pachtzinseinnahmen / Erlös aus Stromverkauf	72010			27810									
2.4	Weitere Liegenschaften und Erträge (Aufstellung beilegen)	72011			27911									
2.4.1	Pauschalabzug (Wegleitung) <input type="checkbox"/> 10 % <input type="checkbox"/> 20 %							28111						
2.4.2	Effektive Unterhaltskosten (Belege beilegen)							28211						
	<b>TOTAL</b>	72012			27012			28012						
			zu übertragen in die Steuererklärung Seite 4, Ziffer 31				zu übertragen in die Steuererklärung Seite 2, Ziffer 6.4				zu übertragen in die Steuererklärung Seite 2, Ziffer 6.8			



